



ESTADO

[Aprovação de Novo Mecanismo de Apoio ao Setor Privado](#)

Através do Diploma Ministerial n.º 47/2022, de 9 de novembro, o Governo aprovou um novo mecanismo de apoio monetário para o setor privado. Este apoio será concedido a projetos nos seguintes setores e atividades prioritárias: agricultura, pescas, pecuária, indústria, formação e desenvolvimento das capacidades de recursos humanos, e atividades desenvolvidas ou implementadas em zonas rurais. Cada proposta poderá obter um financiamento máximo de USD 100.000 por ano.

[Criação de Empresa Pública para a Gestão de Parques Industriais](#)

O Governo criou a Gestão de Parques Industriais, S.A ("GESPIN") através do Decreto-Lei n.º 70/2022, de 28 de setembro. A GESPIN é uma sociedade anónima, na qual o Estado é atualmente o único acionista, e o seu objetivo é o da gestão dos parques industriais a serem criados em todo o território de Timor-Leste.

[Ratificação do Acordo Compacto Millennium Challenge](#)

O Parlamento Nacional ratificou, através da Resolução n.º 42/2022, de 19 de outubro, o Acordo do Compacto celebrado entre a Millenium Challenge Corporation, em nome dos EUA, e Timor-Leste. Este programa visa

mirandaalliance

promover o crescimento económico e eliminar a pobreza, e o Compacto de Timor-Leste é especificamente composto por dois projetos distintos: um relativo à água, saneamento e drenagem e outro destinado a melhorar o ambiente escolar, criando oportunidades para mulheres nos cargos de ensino e de liderança e formando professores em tecnologias de informação e comunicação. Os concursos para cada um destes projetos já estão em andamento.

Delegação de Competências no Ministério das Obras Públicas

Através do Despacho n.º 109/PM/XI/2022, de 25 de novembro, o Primeiro-Ministro delegou no Ministro das Obras Públicas os poderes para autorizar e aprovar concursos públicos de valor entre 1 milhão de dólares americanos e 5 milhões de dólares americanos, relativos a contratos públicos cujas despesas são financiadas por verbas do Orçamento Geral do Estado, e cuja execução é da responsabilidade do referido Ministro.

ADUANEIRO

Implementação da Alfândega do Porto de Tibar

Através do Despacho n.º 22/VIII/GM-MF/2022-09 de 23 de setembro, o Ministro das Finanças designou o Porto de Tibar como posto alfandegário oficial.

TRANSPORTES

Proibição da Circulação de Veículos Pesados de Transporte de Contentores

Considerando o congestionamento contínuo do tráfego rodoviário no centro de Díli e que a circulação de veículos pesados de transporte de contentores compromete significativamente as infraestruturas das estradas urbanas, o Primeiro-Ministro, o Ministro do Interior e o Ministro dos Transportes e Comunicações, estabeleceram, através do Despacho Conjunto n.º 01/MI/MTC/IX/2022, de 30 de setembro, a proibição de circulação de veículos pesados de transporte de contentores na cidade.

PETRÓLEO E GÁS

[Regulamentação sobre a Qualidade dos Combustíveis, Biocombustíveis e Lubrificantes](#)

Através do Regulamento n.º 1/2022 de 15 de setembro, a ANPM alterou os Anexos III e V do Regulamento n.º 1/2014, relativos aos Padrões e Especificações de Qualidade dos Combustíveis, Biocombustíveis e Lubrificantes, e mais especificamente, às especificações da Gasolina e do Gasóleo Automóvel que podem ser vendidos e utilizados no país.

[Regulamentação sobre a Instalação e Operação de Postos de Abastecimento de Combustível](#)

O Ministro dos Petróleo e Minerais aprovou o Diploma Ministerial n.º 55/2022, de 16 de novembro, o qual estabelece as taxas a cobrar por serviços prestados por qualquer instituição pública ao abrigo do artigo 152º do Código Mineiro relativamente ao acesso e exercício dos direitos mineiros, extensão das Áreas de Concessão, extensão de direitos, acesso a informações ou documentos inerentes às atividades mineiras e outros atos administrativos realizados ao abrigo do Código Mineiro.

IMOBILIÁRIO

[Aprovação de Modelos de Documentação Predial](#)

O Ministro da Justiça aprovou os modelos a utilizar para o certificado do registo predial (Diploma Ministerial n.º 50/2022, de 9 de novembro) e o modelo do certificado do direito de propriedade (Diploma Ministerial n.º 48/2022, de 9 de novembro).

O Número Único de Identificação da Propriedade foi também definido através do Diploma Ministerial n.º 49/2022, de 9 de novembro. O Número Único de Identificação de Propriedade é baseado na folha de mapa cadastral, código do município, número do plano cadastral e número do certificado de título, sendo automaticamente gerado e atribuído pelo sistema de informação cadastral.

COMÉRCIO

Licenciamento de Atividades Económicas

Com o objetivo de agilizar o processo de licenciamento, o Governo aprovou o Decreto-Lei n.º 83/2022, de 23 de novembro, que altera as regras existentes sobre o licenciamento comercial geral. Através deste Decreto-Lei é criada uma plataforma online para o SERVE, a distinção entre atividades de baixo, médio e alto risco é eliminada com as correspondentes alterações ao procedimento de licenciamento, e é estabelecido que a renovação das licenças deve ser solicitada 30 dias antes da sua caducidade. Este estatuto entra em vigor 180 dias após a sua publicação.

Caso pretenda informação adicional sobre estas Notícias do Direito, queira contactar:

Ricardo Alves Silva

Ricardo.Silva@mirandalawfirm.com

mirandaalliance

MEMBROS ANGOLA | BRASIL | CABO VERDE | CAMARÕES | COSTA DO MARFIM | GABÃO | GUINÉ-BISSAU | GUINÉ EQUATORIAL
MACAU (CHINA) | MOÇAMBIQUE | PORTUGAL | REPÚBLICA DEMOCRÁTICA DO CONGO | REPÚBLICA DO CONGO | SÃO TOMÉ E PRÍNCIPE
SENEGAL | TIMOR-LESTE **ESCRITÓRIOS DE LIGAÇÃO** EUA (HOUSTON) | FRANÇA (PARIS) | REINO UNIDO (LONDRES)

© Miranda & Associados, 2022. A reprodução total ou parcial desta obra é autorizada desde que seja mencionada a sociedade titular do respetivo direito de autor. Aviso: Os textos desta comunicação contêm informação de natureza geral e não têm por objetivo ser fonte de publicidade, oferta de serviços ou aconselhamento jurídico; assim, o leitor não deverá basear-se apenas na informação aqui consignada, cuidando sempre de aconselhar-se com advogado. Este conteúdo é distribuído gratuitamente aos nossos clientes, colegas e amigos